

**Информация об условиях . предоставления, использования и возврата потребительского кредита (займа).**

1	<p>Наименование кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", номер лицензии на осуществление банковских операций</p>	<p>Наименование кредитора: Коммерческий Банк «АРЕСБАНК» общество с ограниченной ответственностью          Сокращённое наименование : ООО КБ «АРЕСБАНК»          Генеральная лицензия на осуществление банковских операций: №2914 от 13.11.2012 г. Адрес местонахождения постоянно действующего исполнительного органа: Российская Федерация, 123112, город Москва, улица Тестовская, дом, 10.          БИК 044525229, к/с 30101810845250000229 в ОКЦ №1 ГУ Банка России по ЦФО          ИНН 7718104217, ОГРН 1027739554930          Телефон: +7 (495) 795-32-88          Официальный сайт: aresbank.ru, E-mail: info@aresbank.ru</p>
2	<p>Требования к Заемщику/Созаемщику/Поручителю.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Гражданство РФ;</li> <li>• Возраст - от 21 до 70 лет на дату возврата кредита;</li> <li>• Постоянная регистрация в г. Москва и Московской области, г. Тула или Тульской области;</li> <li>• Фактическое место проживания и работы в регионе присутствия Банка;</li> </ul> <p>Стаж работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Не менее 3 месяцев для наемных работников;</li> <li>• Не менее 12 месяцев для Индивидуальных предпринимателей Владельцев/совладельцев бизнеса, Самозанятых;</li> <li>• Наличие официального трудоустройства;</li> <li>• Наличие стабильного источника дохода, достаточного для погашения запрашиваемой суммы кредита.</li> </ul>

3	<p>Сроки рассмотрения и принятия кредитором решения по кредитной заявке и перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления, в том числе для оценки кредитоспособности заемщика.</p>	<p>Не более 5 рабочих дней со дня предоставления полного комплекта документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Заявление - анкета на получение кредита по типовой форме Банка;</li> <li>• Паспорт гражданина Российской Федерации;</li> <li>• Свидетельство о постановке на учет налогоплательщика физического лица (ИНН) заемщика (при его наличии);</li> <li>• СНИЛС;</li> <li>• Документ о регистрации (присвоении ОГРНИП) (при наличии);</li> <li>• Копия трудовой книжки, заверенная работодателем и/или справка с места работы с указанием должности и срока работы в данной организации и/или Копия свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя/ выписка из электронной трудовой книжки/выписка ПФР о состоянии индивидуального лицевого счета, сформированная, в том числе в электронном виде с использованием сервиса «Цифровой профиль», онлайн-сервиса ПФР, портала «Госуслуги»/Копия трудового договора/контракта/договора ГПХ;</li> <li>• Документы, подтверждающие доход: Доход наемного работника в виде заработной платы по основному месту работы / месту работы по совместительству за 12 месяцев:</li> <li>• Справка по форме 2-НДФЛ /Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ / Справка в свободной форме/по форме Банка/ Справка установленного государственным учреждением образца /Выписка по зарплатному/банковскому (дебетовому) счету, открытому в стороннем банке/в Банке, на всю сумму заявленного в Заявлении-анкете дохода с расшифровкой назначения платежей, предоставленная обслуживающим банком на бумажном носителе/Выписка ПФР о состоянии индивидуального лицевого счета, сформированная, в том числе в электронном виде с использованием сервиса «Цифровой профиль», онлайн-сервиса ПФР;</li> <li>• Правоустанавливающие документы, подтверждающие наличие имущества (движимого/недвижимого) в собственности;</li> <li>• Документы по закладываемому имуществу (при залоге), достаточные для юридической экспертизы, идентификации и оценки предмета залога.</li> </ul> <p>Перечень таких документов согласовывается и уточняется Банком в каждом конкретном случае. Доход индивидуальных предпринимателей/собственников бизнеса:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Бухгалтерская отчетность (декларации) за период не менее 12 последних месяцев с отметкой о принятии налоговой инспекции и квитанции (платежные поручения) об оплате налогов;</li> </ul>
---	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Правоустанавливающие документы, подтверждающие наличие имущества (движимого/недвижимого) в собственности;</li> <li>• Документы по закладываемому имуществу (при залоге), достаточные для юридической экспертизы, идентификации и оценки предмета залога.</li> </ul> <p>Перечень таких документов согласовывается и уточняется Банком в каждом конкретном случае.</p> <p>Решение Банка о предоставлении кредита действует 1 месяц.</p>
4	Виды потребительского кредита (займа).	<ul style="list-style-type: none"> <li>• целевой потребительский кредит;</li> <li>• нецелевой потребительский кредит;</li> <li>• потребительский кредит, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.</li> </ul>
5	Суммы потребительского кредита (займа) и сроки его возврата.	от 50 000-00 до 120 месяцев.
6	Валюты, в которых предоставляется потребительский кредит (заем).	Валюта РФ

7	Способы предоставления потребительского кредита (займа)	<ul style="list-style-type: none"><li>• зачисление на текущий счет Заемщика, открытый в Банке;</li><li>• выдача наличных денежных средств из кассы Банка.</li></ul>
8	Процентные ставки в процентах годовых, а при применении переменных процентных ставок - порядок их определения,	Процентная ставка по кредиту имеет фиксированную величину или является переменной и находится в диапазоне от 14.5 % до 34.5 % годовых (включительно). Размер процентной ставки определяется Индивидуальными условиями договора потребительского кредита/договора кредита, обеспеченного ипотекой, и зависит от цели, срока, обеспечения кредита и уровня платежеспособности заемщика. При установлении переменной процентной ставки порядок её

	соответствующий требованиям закона.	определения указывается в Индивидуальных условиях договора потребительского кредита/договора кредита, обеспеченного ипотекой. Величина переменной процентной ставки может изменяться в зависимости от изменения переменной величины (числового значения), предусмотренной (предусмотренного) в Индивидуальных условиях договора потребительского кредита/договора кредита, обеспеченного ипотекой.
8.1	Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребителем кредитом (займом)	Проценты за пользование Кредитом начисляются Банком на остаток ссудной задолженности по основному долгу на начало операционного дня с даты, следующей за датой предоставления Кредита.
9	Виды и суммы иных платежей заемщика по договору потребительского кредита (займа).	не предусмотрено
10	Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита (займа), определенных с учетом требований настоящего Федерального закона по видам потребительского кредита (займа).	Диапазон значений полной стоимости потребительского кредита/кредита, обеспеченного ипотекой: от 14.487 % до 34.482 % годовых (включительно). Полная стоимость кредита / диапазон значений полной стоимости кредита для конкретного кредита в денежном и процентном выражении указывается в Индивидуальных условиях договора потребительского кредита/договора кредита, обеспеченного ипотекой.
11	Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского кредита (займа), уплате процентов и иных платежей по кредиту (займу).	Проценты по кредиту оплачиваются ежемесячно. Оплата суммы основного долга осуществляется в соответствии с условиями, определенными Индивидуальными условиями договора потребительского кредита/ Договора кредита, обеспеченного ипотекой (ежемесячно либо в конце срока кредитования).

12	Способы возврата заемщиком потребительского кредита (займа), уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита (займа).	<p>Бесплатные способы исполнения Заёмщиком обязательств:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• путем внесения наличных денежных средств в кассу БАНКА / Филиала;</li><li>• путем списания БАНКОМ на основании полного и безусловного согласия (заранее данного акцепта) Заемщика без дополнительного распоряжения Заемщика денежных средств с текущего счета Заемщика, иных счетов, открытых в БАНКЕ, в день наступления срока платежа по Кредиту.</li></ul> <p>Иные способы исполнения Заёмщиком обязательств:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• путем безналичного перечисления Заемщиком денежных средств со своего/своих банковского/банковских счета/счетов, открытого/открытых в БАНКЕ (в соответствии с Тарифами БАНКА);</li></ul>
----	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• путем безналичного перечисления Заемщиком денежных средств с банковских счетов, открытых в иных кредитных организациях (комиссия за перевод денежных средств взимается кредитной организацией, осуществляющей перевод, в соответствии с тарифами этой кредитной организации);</li> <li>• посредством платежных терминалов с взиманием комиссии за перевод, установленной обслуживающими платежными системами.</li> <li>• в случае наличия у Заемщика Банка нескольких действующих Кредитов, предоставленных Банком, погашение Кредита, определенного Заемщиком, из денежных средств, находящихся на Счете, производится при получении Банком соответствующего уведомления (заявления) Заемщика, в срок не позднее одного рабочего дня, предшествующего дню гашения Кредита. Указанное уведомление (заявление) направляется Заемщиком в Банк посредством личного обращения, либо дистанционно через личный кабинет в мобильном приложении/на сайте Банка.</li> </ul>
13	Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита (займа).	<p>Заёмщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного договором потребительского кредита срока его предоставления. В течение 14 календарных дней с даты получения кредита (для целевых кредитов - в течение 30 календарных дней) Заёмщик может досрочно вернуть всю сумму кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.</p>
14	Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита (займа).	<ul style="list-style-type: none"> <li>• поручительство;</li> <li>• залог движимого и недвижимого имущества.</li> <li>• по согласованию с Банком потребительский кредит может быть выдан без предоставления обеспечения исполнения обязательств Заёмщика.</li> </ul>

15	<p>Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита (займа), размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены.</p>	<p>В том случае, если Заемщик просрочит исполнение обязательств по возврату кредита и/или уплате процентов, возникшая при этом задолженность объявляется просроченной.</p> <p>В случае нарушения сроков уплаты суммы основного долга, Заемщик уплачивает Банку неустойку от суммы просроченной задолженности за каждый календарный день просрочки (с даты, следующей за датой возникновения просрочки исполнения обязательств по договору потребительского кредита, по дату погашения всей суммы просроченной задолженности (включительно)). Размер неустойки указывается в индивидуальных условиях Договора потребительского кредита/ Договора кредита, обеспеченного ипотекой, максимальный размер неустойки установлен законодательством Российской Федерации.</p>
16	<p>Информация об иных договорах, требуемых для исполнения Договора потребительского кредита / Договора кредита, обеспеченного ипотекой</p>	<p>В целях исполнения Договора потребительского кредита/Договора кредита, обеспеченного ипотекой Заемщик обязуется заключить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• договор присоединения к обмену электронными документами при осуществлении расчетов через систему Интернет-Банк физическими лицами.</li> </ul> <p>Заемщик вправе отказаться от заключения договора присоединения к обмену электронными документами при осуществлении расчетов через систему Интернет-Банк физическими лицами.</p>
17	<p>Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях</p>	<p>Значение переменной величины, по которой рассчитывается переменная процентная ставка, может изменяться не только в сторону уменьшения, но и в сторону увеличения. Изменение значений переменной величины в прошлых периодах не свидетельствует об изменении значений этой переменной величины в будущем.</p> <p>Изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем. В связи с этим у заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита, возникают повышенные риски (возможное увеличение расходов заемщика).</p>

18	Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского кредита (займа), может отличаться от валюты потребительского кредита (займа).	Не применимо.
19	Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита (займа)	Заемщик имеет право при заключении Договора потребительского кредита/Договора кредита, обеспеченного ипотекой запретить Кредитору уступку прав (требований) по Договору третьим лицам путем проставления соответствующей отметки в Заявлении-анкете.
20	Порядок предоставления заемщиком информации об использовании потребительского кредита (займа) (при включении в договор потребительского кредита (займа) условия об использовании заемщиком полученного потребительского кредита (займа) на определенные цели).	Подтверждением целевого использования кредита является предоставление Кредитору соответствующих документов (Договоров купли-продажи и иных документов) в сроки, указанные в Индивидуальных условиях Договора потребительского кредита/Договора кредита, обеспеченного ипотекой.

21	Подсудность споров по искам кредитора к заемщику.	Подсудность споров определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.
22	Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие	Общие условия кредитования размещены на официальном сайте <a href="https://aresbank.ru/">https://aresbank.ru/</a>

23	Информация о праве заемщика обратиться к кредитору с требованием о предоставлении льготного периода	<p>Заемщик по Договору кредита, обеспеченного ипотекой, в любой момент в течение времени действия такого договора вправе обратиться к Кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, при одновременном соблюдении условий, указанных в статье 6.1-1 Федерального закона №353-ФЗ от 21.12.2013 г.</p> <p>Заемщик по Договору потребительского кредита в любой момент в течение времени действия такого договора вправе обратиться к Кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения заемщиком своих обязательств по такому договору, при одновременном соблюдении условий, указанных в статье 6.1-2 Федерального закона №353-ФЗ от 21.12.2013 г.</p>
----	---	--

24	Информация о праве заемщика установить запрет на заключение с ним договоров потребительского кредита (займа)	<p>Заемщик в праве установить в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 218-ФЗ "О кредитных историях" запрет на заключение с ним договоров потребительского кредита (займа), за исключением договоров потребительского кредита (займа), обязательства по которым обеспечены ипотекой и (или) залогом транспортного средства, а также договоров основного образовательного кредита, предоставление государственной поддержки по которому осуществляется в порядке, установленном в соответствии с частью 4 статьи 104 Федерального закона от 29 декабря 2012 года N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" . Банк обязан отказать Заемщику в заключении договора потребительского кредита при наличии сведений о действующем запрете в кредитной истории Заемщика, в случае несоответствия представленных Заемщиком сведений об идентификационном номере налогоплательщика, выявленного в рамках проверки, проведенной в соответствии с частью 4.1 статьи 7 Федерального закона №353-ФЗ от 21.12.2013 г., или невозможности самостоятельного получения Банком в порядке, установленном частью 4.2 статьи 7 Федерального закона №353-ФЗ от 21.12.2013 г., сведений об идентификационном номере налогоплательщика, принадлежащем Заемщику. Заемщик вправе оспорить информацию, содержащуюся в его кредитной истории, о договоре потребительского кредита, заключенном с данным Заемщиком при наличии действующего запрета, на основании заявления, направляемого им в бюро кредитных историй или источнику формирования кредитной истории (Банку), в соответствии с частями 4.1-1 и 4.1-2 статьи 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 218-ФЗ "О кредитных историях". Подробная информация в Презентации Банка России о Самозапрете гражданина на заключение договоров кредитов( займов).</p> <p><a href="https://www.aresbank.ru/upload/docs/Презентация_Банк_России_о_Самозапрете_гражданина_на_заключение_договоров_кредитов_(займов).pdf">https://www.aresbank.ru/upload/docs/Презентация_Банк_России_о_Самозапрете_гражданина_на_заключение_договоров_кредитов_(займов).pdf</a></p>
----	--	--

